

Uzasadnienie do uchwały w sprawie ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym przy ul. Źródlanej.

Spółka MS HOME INVEST Sp. z o.o. złożyła wniosek o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu szlakiem służebnym obciążającym działkę nr 3786/9 położoną w Ustroniu, obręb Ustroń, będącą własnością Gminy Ustroń na rzecz każdorazowego właściciela działek nr 3783/4, nr 3783/5 i nr 3784/3 położonych w Ustroniu, obręb Ustroń. Działki nr 3783/4 o pow. 0,0720 ha, nr 3783/5 o pow. 0,0734 ha i nr 3784/3 o pow. 0,0099 ha są własnością MS HOME INVEST Sp. z o.o. i objęte są księgą wieczystą nr BB1C/00046713/3. Przedmiotowa służebność będzie przebiegać po działce nr 3786/9 o pow. 0,1863 ha objętą księgą wieczystą nr BB1C/00026759/1, pasem o szerokości ok. 5,10 m od wjazdu na posesję MS HOME INVEST Sp. z o.o. do drogi ul. Źródlanej. Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na gruncie gminnym jest zasadne. W załączeniu dołączono mapę obrazującą przebieg drogi oraz proponowanej służebności.


NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI GRUNTAMI
Aleksandra Kwiecień-Zawada

Przygotowała:

Magdalena Ziemczyk, nr biura 31, tel. 323



GEO-GRAF

ANDRZEJ KLESZCZ

tel.: 692 219 921

www.geograf.info.pl

ul. Bładnicka 28, Międzyziewie, 43-430 Skoczów

NIP 548-237-59-93 REGON 243422230

Mapa projektowanej służebności

Skala 1 : 500

sekcja „2000-6”: 6.118.28.23.1.1

Miejscowość: Ustroń

Jedn. ewid.: 240302_1 Ustroń

Obręb: 240302_1.0004 Ustroń

Signed by /
Podpisano przez:

Andrzej Rafał
Kleszcz

Date / Data:
2024-03-25 18:44



GEO-GRAF
ANDRZEJ KLESZCZ

Międzyziewie, 25.03.2024



MS HOME INVEST

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Kasprzaka 70
41-303 DĄBROWA GÓRNICZA
NIP 6292502006 Regon 520537826
KRS 0000934975

MIASTA USTRONI REKURSYJNE	
wpl. dnia	02. 04. 2024
L.dz.	Zaś.
4828	7
Otrzymał	
AGG	

MZ
[Signature]

Ustron 02.04.2024r.

Burmistrz Miasta Ustron

Zwracamy się z prośbą o umożliwienie dostępu działkom nr. 3784/3 , 3783/4 , 3783/4 , których jesteśmy właścicielami , dostępu do istniejącej drogi wewnętrznej , poprzez ustanowienie służebności przechodu i przejazdu , na rzecz każdorazowego właściciela w/w działek. Służebność dotyczy działki o numerze 3786/9 o powierzchni 243 m2.

Jednocześnie oświadczamy , że pokryjemy koszty jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przechodu i przejazdu , koszty operatu szacunkowego , oraz koszty umowy notarialnej.

W załączeniu mapa z przebiegiem służebności.

Z poważaniem

Sławomir Rachwał Członek Zarządu

[Signature]

Michał Grobelny Członek Zarządu

[Signature]